ДОГОВОР ПОДРЯДА к заказу № _____ от 20 ..... г.

(на выполнение подрядных работ)

г. Москва **"___"_____20 ..... г.**

_____(Ф.И.О.), в дальнейшем Исполнитель и _____(Ф.И.О.), в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство по монтажу дверей межкомнатных (раздвижных/стандартных/нестандартных) на объекте заказчика. Полный перечень стоимости услуг по монтажу определяется прайс-листом Исполнителем (Приложение 1). Все монтажные работы выполняются из материалов Заказчика.

1.2. Стоимость работ составляет_____(рублей).

2. Обязанности сторон

2.1. Заказчик обязуется:

- обеспечить Исполнителя материалами, необходимыми для выполнения монтажных работ (дверные полотна и комплектующие к ним, дверная фурнитура);
- подготовить помещение для осуществления Исполнителем работ по договору, освободить от посторонних лиц.

Заказчик обязуется обеспечить условия для своевременного начала работ, нормального их проведения и завершения в срок;

- обеспечить сохранность используемых при производстве работ Исполнителем материалов и инструментов;
- по завершению монтажных работ принять от Исполнителя выполненную работу;
- оплатить работу Исполнителю в соответствии с п.1.2. настоящего договора.

2.2. Исполнитель обязуется:

- качественно произвести порученную работу в соответствии с заданием Заказчика своими силами, инструментами и механизмами, с соблюдением технологических норм и правил;
- обеспечить Заказчику беспрепятственный доступ к работам для проверки хода и качества их исполнения;
- обеспечить сохранность передаваемого в соответствии с п.2.1 материалов на весь период выполнения работ;
- известить Заказчика о готовности подлежащих сдаче результатов работ;
- сдать Заказчику законченную работу.

В течение 12 месяцев, с момента подписания Акта выполненных работ, выполнять гарантийные обязательства по качеству проведенного монтажа, если дефекты не возникли по вине и в процессе неправильной эксплуатации изделий Заказчиком.

3. Срок действия договора и порядок расчетов

3.1. Договор вступает в действие с момента подписания и полной передачи материалов для проведения монтажных работ.

3.2. Срок исполнения_____рабочих дней, при условии полного соблюдения п.2.1. настоящего договора. В противном случае, срок действия договора пролонгируется до момента исполнения обязательств Заказчиком.

3.3. Оплата работ производится непосредственно по окончании выполнения обозначенных договором работ и сдачи их Заказчику наличным расчетом, если не предусмотрено иное. Основанием для оплаты считать подписанный Заказчиком Акт выполненных работ.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим гражданским законодательством.

4.2. За просрочку исполнения работ не по вине Заказчика, Исполнитель уплачивает Заказчику пени в размере 1% от сметной стоимости работ за каждый день просрочки, но не более 5 % общей стоимости работ.

4.3. Споры, вытекающие из настоящего договора, решаются Сторонами путем переговоров, а при не достижении согласия - в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с условиями Договора и действующим законодательством РФ.

5. Особые условия

5.1. По окончании выполнения работ стороны составляют двухсторонний Акт выполненных работ (Приложение 2).

5.2. По окончании работ неиспользованные материалы и предоставленные в соответствии с п.2.1 материалы возвращаются Заказчику в том состоянии, в котором были переданы ранее для производства работ.

5.3. Все приложения к настоящему договору являются неотъемлемой его частью.

5.4. Во всем остальном, что не урегулировано в настоящем договоре, стороны будут руководствоваться гражданским законодательством РФ.

6. Адреса и банковские реквизиты сторон:

Заказчик	Исполнитель
Ф.И.О _____	Ф.И.О _____
Адрес, на котором проводятся монтажные работы_____	Адрес, на котором проводятся монтажные работы_____
_____	_____
Контактный телефон:	Контактный телефон:

Подпись Заказчика _____ Подпись Исполнителя _____

Приложение №1

Прайс-лист на проведение монтажных работ по установке дверных изделий

п/п	Стоимость монтажных работ (дополнительных и стандартных)	Цены	Единицы	Сумма
1	Дверь высотой до 2100 мм (финиш-пленка, экошпон, полипропилен, шпон)	3 500 р.		
2	Двустворчатая дверь, высотой до 2100 мм (финиш-пленка, экошпон, полипропилен, шпон)	7 000 р.		
3	Дверь высотой до 2100 мм (эмаль; глянец; массив твердых пород Дуб, Бук, Лиственница, Ольха, Красное дерево)	5 000 р.		
4	Двустворчатая дверь, высотой до 2100 мм (эмаль; глянец; массив твердых пород Дуб, Бук, Лиственница, Ольха, Красное дерево)	8 500 р.		
5	Дверь с алюминиевым коробом, высотой до 2100 мм	5 000 р.		
6	Раздвижной двери (без добора и наличника), высотой до 2100 мм	4 500 р.		
7	Двойная раздвижная дверь (без добора и наличника), высотой до 2100 мм	6 500 р.		
8	Синхронная двойная раздвижной двери (без добора и наличника), высотой до 2100 мм	8 500 р.		
9	Изготовление искусственного притвора, высотой до 2100 мм	1 500 р.		
10	Установка дверь-книжки «Sisco sistem» (без добора), высотой до 2100 мм	5 000 р.		
11	Установка роторной двери (без обрамления проема), высотой до 2100 мм	8 500 р.		
12	Установка дверь-книжки Compact (без добора), высотой до 2100 мм	8 500 р.		
13	Установка добора, с распилом до 200 мм цельного, за проем, высотой до 2100 мм	1 000 р.		
14	Установка добора, с распилом от 210 до 300 мм цельного, за проем, высотой до 2100 мм	1 500 р.		
15	Установка добора, с распилом от 310 до 600 мм цельного, за проем, высотой до 2100 мм	3 500 р.		
16	Установка добора, с распилом от 610 до 800 мм цельного, за проем, высотой до 2100 мм	5 000 р.		
17	Каждая последующая **стыковка** добора, за проем, к стоимости установки добора, высотой до 2100 мм	1 000 р.		
18	Установка добора с встроенным выключателем, розеткой, высотой до 2100 мм…	2 200 р.		
19	Отделка портала добором и наличником (арка П-образ), до 200 мм толщина/до 1200 мм ширина, высотой до 2100 мм	2 500 р.		
20	Обрамление входной двери добором и наличником, до 300 мм, высотой до 2100 мм	2 500 р.		
21	Установка капители на одну сторону	450 р.		
22	Установка декоративных розеток на одну сторону	400 р.		
23	Установка фрамуги, каркас под стекло	3 500 р.		
24	Корректировка (подпил или фрезеровка полотна) по высоте 1 сторона	1 000 р.		
25	Распил продольный наличника	150 р. п/м		
26	Распил продольный коробки в любой плоскости	250 р. п/м.		
27	Фрезеровка коробки под добор, добора (изготовление паза-гребня	300 р. п/м		
28	**Врезка санузлового механизма, цилиндрового механизма**	**500 р.**		
29	**Врезка скрытой петли (1 шт)**	**500 р.**		
30	Врезка дополнительной карточной петли (третей и т.д.)	300 р.		
31	Демонтаж дверного блока	500 р.		
32	Демонтаж дверного сложный	750 р.		
33	Корректировка примыкания плинтуса к наличникам (за проем)	500 р.		
34	Сужение и усиление проема брусом	600 р. сторона		
35	Повторный выезд на объект (нехватка материала или другие причины, связанные с ситуацией заказчика)	2 500 р.		
36	Выезд за пределы МКАД	50 р/км		
37	**Выезд на установку одной двери, одного проема**	1 500 р.		
38	**Установка нестандартных полотен, доборов, порталов, высотой 2110 до 2490 мм**	**+ 30%**		
39	**Установка нестандартных полотен, доборов, порталов, высотой 2500 мм и выше**	**100%**		

40	Доставка и подъем изделий, вынос строительного мусора обговаривается индивидуально	обговаривается индивидуально		
	Итоговая сумма монтажа			

Памятка Заказчика: на все работы, не перечисленные выше, цены – договорные. Уборка, вынос мусора, перемещение дверей и

комплектующих между этажами, подпил напольных плинтусов, установка межкомнатных порогов, укладка электропроводки в обязанности мастеров НЕ входят. Все нюансы и пожелания оговариваются до начала монтажных работ! Дополнительные работы, не указанные в прайсе, оцениваются мастерами

Заказчик согласен с тем, что он, либо (представителя Заказчика) ознакомили с полной стоимостью монтажа и нюансами установки.

Все пункты разъяснены и понятны Ф.И.О._____Дата

Приложение №2

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ к заказу №_____от 20 г.

Город _____

Улица _____

Дата_____

Исполнитель_____, с одной стороны, и Заказчик _____ с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что работы по монтажу и установке дверных конструкций из материалов Заказчика выполнены в установленный срок и удовлетворяют требованиям Заказчика. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет. Гарантия на вышеуказанные услуги составляет 1 год.

Комментарии и отзывы _____

_____

_____

Заказчик	Исполнитель
Ф.И.О _____	Ф.И.О _____
Адрес, на котором проводятся монтажные работы_____	Адрес, на котором проводятся монтажные работы_____
_____	_____
Контактный телефон:	Контактный телефон:

Подпись Заказчика_____ Подпись Исполнителя_____

ПАМЯТКА ЗАКАЗЧИКА

Уважаемые заказчики! Чтобы ваши межкомнатные двери служили вам долго и надежно сразу после монтажа важно выполнить следующие рекомендации.

1. Двери должны неделю после установки находиться в закрытом состоянии. Это не означает, что вы не можете ими пользоваться. После открытия, верните дверь в исходное закрытое состояние, для того, чтобы произошла полная усадка полотен, коробок и наличников.
2. Любые двери не любят большого количества влаги. Всеми производителями рекомендуется после принятия ванны или душа проветривать помещение. Не сушите белье на дверях.
3. Гарантия производителей дверей НЕ распространяется на механические повреждения. Берегите ваши двери от когтей животных и бережно обращайтесь с ними.
4. Нельзя хлопать дверями, так как это приводит к дисбалансировке дверного блока и расшатыванию всех деталей и фурнитуры.
5. Двери из массива ценных пород и шпонированные обрабатывайте восковыми полиролями и только мягкими тканями.